



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนคลองบางกะอี่

.....

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 2 รายการ ดังนี้

1. ส้วม แบบ กรมสามัญ จำนวน 1 หลัง สร้างเมื่อ พ.ศ. 2516 อายุการใช้งาน 40 ปี
2. บ้านพักครู แบบ กรมสามัญได้ทุน โถ่ง จำนวน 1 หลัง สร้างเมื่อ พ.ศ. 2519 อายุการใช้งาน 36 ปี

กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนคลองบางกะอี่ ตำบลบางปลา อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โทรศัพท์ 0-2752-4775 ตั้งแต่วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2557 ถึงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2557 และกำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2557 กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู่วางหรือมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวข้างต้น ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ตั้งแต่วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2557 ถึงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2557 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 0-2330-0141-4 ต่อ 25

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่วางไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2
2. ผู้เข้าสู่วางต้องวางหลักประกันเพื่อสู่วางโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า 6,750.- บาท ดังนี้

2.1 เงินสด

2.2 เช็คนาคารตั้งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่วาง หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะคืนให้ผู้เข้าสู่วราคารันทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคารได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่วราคารได้จะคืนให้ค่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่วราคารได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่วราคาร เสนอราคาด้วยวาจา

4. ผู้เข้าสู่วราคารได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้เข้าสู่วราคารได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่วราคารได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่วราคารสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคารได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่วราคารสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่วราคารยอมฟื้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่วราคารสูงขึ้น ไป หรือถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู่วราคารได้จะต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน 20 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 29 มกราคม พ.ศ. 2557



(นายภูมินันท์ ขวัญเมือง)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ศึกษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2