



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารประกอบของโรงเรียนวัดเป็ร็งราษฎร์บำรุง

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 โดย นายทศพร ถือพุดชา ตำแหน่ง รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ผู้รับมอบอำนาจจากเลขอาธิการ คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ 1340/2560 ลงวันที่ 24 สิงหาคม พ.ศ. 2560 จะทำการขายทอดตลาดอาคารประกอบ (โรงอาหาร) โรงเรียนวัดเป็ร็งราษฎร์บำรุง จำนวน 1 หลัง ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ สป. 953 โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารประกอบที่ทำการขายทอดตลาดได้ที่โรงเรียนวัดเป็ร็งราษฎร์บำรุง ตำบลเป็ร็ง อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ โทรศัพท์ 0-2739-3514, 0-2739-3513 ตั้งแต่วันที่ 18 ตุลาคม 2562 ถึงวันที่ 30 ตุลาคม 2562 ในวันและเวลาราชการ และกำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ 31 ตุลาคม 2562 โดยกำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสุ้ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 09.45 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคารประกอบดังกล่าวข้างต้น ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ตั้งแต่วันที่ 18 ตุลาคม 2562 ถึงวันที่ 30 ตุลาคม 2562 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 0-2330-0141-4 ต่อ 25

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสุ้ราคาต้องไม่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2
2. ผู้มีสิทธิ์เข้าสุ้ราคาต้องเป็นผู้มีชื่อรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคารประกอบ(โรงอาหาร) ดังกล่าวข้างต้นระหว่างวันที่ 18 ตุลาคม 2562 ถึงวันที่ 30 ตุลาคม 2562
3. ในวันขายทอดตลาดผู้เข้าสุ้ราคาจะต้องลงชื่อเข้าสุ้ราคา พร้อมนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวอื่นใดที่ทางราชการออกให้ซึ่งมีรูปภาพมอบให้คณะกรรมการขายทอดตลาด ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึงเวลา 09.30 น. มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิ์เข้าสุ้ราคา และคณะกรรมการจะคืนบัตรดังกล่าวให้เมื่อเสร็จสิ้นการประมูลแล้ว
4. ผู้เข้าสุ้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสุ้ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า 6,500.- บาท ดังนี้
 - 2.1 เงินสด
 - 2.2 เช็ครถนำค่างายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุ้ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการ ต่าง ๆ ทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะคืน ให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

4. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000.- บาท หาก ผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา สมุทรปราการ เขต 2 จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิ ไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคา สูงสุดเดิม

5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้ วิธียกไม้

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการ ขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารประกอบ (โรงอาหาร) ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน 25 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา สมุทรปราการ เขต 2 จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 17 ตุลาคม พ.ศ. 2562



(นายทศพร ก่อพุทธชา)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการเขต ๒ พัชรราชกานนท์

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการเขต ๒