



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒  
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นของโรงเรียนสุเหร่าบ้านไร่

.....

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ โดย นายวรรณชัย บุสนาม ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นของโรงเรียนสุเหร่าบ้านไร่ จำนวน ๘ รายการ ดังนี้

๑. อาคารเรียน แบบ ๐๑๗ ใต้ถุนสูง ขนาด ๑๐ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลัง ลำดับที่ ๒
๒. อาคารเรียน แบบ ๐๑๗ ใต้ถุนสูง ขนาด ๕ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลัง ลำดับที่ ๓
๓. อาคารอเนกประสงค์ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๒๐
๔. ห้องส้วม โครงสร้างหลังคาไม้ มุงกระเบื้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๒๑
๕. ห้องส้วม แบบ สปช. ๖๐๑/๒๖ โครงสร้างหลังคาไม้ มุงกระเบื้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๒๒
๖. ห้องส้วม แบบ สปช. ๖๐๓/๒๙ โครงสร้างหลังคาไม้ มุงกระเบื้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๒๓
๗. โรงอาหารอนุบาล จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๒๔
๘. ศาลาธนาคารชยะ จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๒๕

โดยกำหนดดูสถานที่ และสภาพอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนสุเหร่าบ้านไร่ ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ เบอร์โทรศัพท์ ๐ - ๒๓๓๘ - ๑๐๖๙ ระหว่างวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๔ และกำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๐๙.๓๐ น. และดำเนินการ ขายทอดตลาดในเวลา ๐๙.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา-สมุทรปราการ เขต ๒

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ข้างต้นได้ ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ ระหว่างวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถาม หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๓๓๐-๐๑๔๑-๔ ต่อ ๒๕

เงื่อนไขการขายทอดตลาดมีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒

๒. ผู้มีสิทธิ์เข้าสู่ราคาต้องเป็นผู้ลงชื่อรับรายละเอียดการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นดังกล่าวข้างต้นระหว่างวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๔ เท่านั้น

๓. ในวันขายทอดตลาดผู้เข้าสู่ราคาจะต้องลงชื่อเข้าสู่ราคา พร้อมมอบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรประจำตัวอื่นใดที่ทางราชการออกให้ซึ่งมีรูปภาพให้คณะกรรมการขายทอดตลาด มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิ์เข้าสู่ราคา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๕๗,๗๐๐.- บาท ดังนี้

๔.๑ เงินสด

๔.๒ เช็คนาคารถส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๖. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีขายทอดตลาดเกิดกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธียกไม้

๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๙. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน พร้อมปรับพื้นที่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๒๕ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย อันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายวรรณชัย บุสนาม)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒