



ที่ ศธ 04150/

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา
สมุทรปราการ เขต 2 ตำบลบางพลีใหญ่
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

14 มีนาคม 2557

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้อำนวยการ โรงเรียนในสังกัดทุกโรงเรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 ชุด

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 มีความประสงค์ขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ คือ อาคารเรียน แบบ 017 จำนวน 1 หลัง ของโรงเรียนวัดจรเข้ใหญ่ รายละเอียดตามประกาศที่แนบ

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างได้ที่ กลุ่มบริหารการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 28 มีนาคม 2557 ในวันและเวลาราชการ

จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจทราบ โดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

นายภูมินันท์ ชวัญเมือง

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

กลุ่มบริหารการเงินและสินทรัพย์

โทร. 0-2330-0141-4 ต่อ 25

โทร. 0-2330-0141-4 ต่อ 25



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนวัดจรเข้ใหญ่

.....

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 โดย นายภูมิพันธ์ ขวัญเมือง รองผู้อำนวยการเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 รายการ คือ

- อาคารเรียน แบบ 017 จำนวน 1 หลัง สร้างเมื่อ พ.ศ. 2509 อายุการใช้งาน 47 ปี

กำหนดคุณสมบัติ และสภาพอาคาร / สิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดจรเข้ใหญ่ ตำบลศิระ-จรเข้ใหญ่ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ โทรศัพท์ 0 - 2740 - 4573 ตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 28 มีนาคม 2557 และกำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ 31 มีนาคม 2557 กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู่วางพร้อมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวข้างต้น ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 ตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 28 มีนาคม 2557 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 0 - 2330 - 0141- 4 ต่อ 25

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่วางไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2

2. ผู้เข้าสู่วางต้องวางหลักประกันเพื่อสู่วางโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า 34,000.- บาท ดังนี้

2.1 เงินสด

/2.3 หนังสือค้ำประกัน

2.2 เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือค้ำประกันของบรรษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะคืนให้ ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

4. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระ ให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือ ต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี ยกไม้

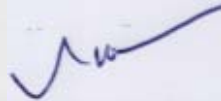
6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการ ขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนวัสดุที่ได้จากการ รื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน 20 วัน นับแต่วันที่ได้

ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 14 มีนาคม พ.ศ. 2557



นายภูมินันท์ ขวัญเมือง

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2 รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต 2